

02/03/2023
ט' אדר תשפ"ג

פרוטוקול החלטות

ישביה: 1-23-0063 תאריך: 27/02/2023 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	דורון ספיר, עו"ד	מ"מ ראש העירייה ויו"ד ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי' מאיר אלואיל	מנהל מחלקת רישוי בניה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

עמוד	מהות הבקשה	שם המבקש	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
1	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	מי טל ישראל	נאמן יובל פרופסור 10	2286-010	23-0078	1
2	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אנשי העיר פרויקטים בע"מ	הלסינקי 11	0505-011	22-2114	2



02/03/2023
ט' אדר תשפ"ג

פרוטוקול רשות רישוי נאמן יובל פרופסור 10

6885/14	גוש/חלקה	23-0078	בקשה מספר
יתכנית ל	שכונה	09/01/2023	תאריך הבקשה
שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	סיווג	2286-010	תיק בניין
5,462.00	שטח	22-01992	בקשת מידע

מבקש הבקשה
מי טל ישראל
ז' בחשון 17, רמת השרון 4722017

עורך הבקשה
רוני מוגרבי
אלון 2, סביון 5651402

תוכן הבקשה (עיי עורך הבקשה):
תוספת אחרת: שינויים בצורת המרפסות ללא תוספת שטח בדירה עורפית בקומה 1 וקומה 5.

, שימוש המקום כיום: בהיתר מגורים,



02/03/2023
ט' אדר תשפ"ג

פרוטוקול רשות רישוי הלסינקי 11

6108/229	גוש/חלקה	22-2114	בקשה מספר
הצפון החדש-סביבת ככר המדינה	שכונה	22/12/2022	תאריך הבקשה
בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	סיווג	0505-011	תיק בניין
750.00	שטח	22-00381	בקשת מידע

מבקש הבקשה

אנשי העיר פרויקטים בע"מ
 רציף הרברט סמואל 46, תל אביב - יפו 6330303

עורך הבקשה

ליאור אחירון
 אלון יגאל 67, תל אביב - יפו 67062

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה):

מספר קומות להריסה (סה"כ הקומות במבנה או מספר מבנים על המגרש): 5, שטח הריסה (מ"ר): 1123.23,
 במרתפים: מספר מרתפים, מחסן, חדרי עזר, אחר: חניון - 28 חניות רכב וחניות לאופניים ואופנועים, חדרים טכנים וחדר
 טרפו,

בקומת הקרקע: חדר אשפה, חדר גז, אחר: לובי מגורים, דירות מגורים,
 בקומות: קומה מפולשת, כמות קומות מגורים: 8, כמות יח"ד מבוקשות: 25,
 על הגג: חדרי יציאה, חדר מכונות ומעלית, קולטי שמש, חדר מדרגות כללי, אחר: מעבים מיזוג אוויר, גנרטור,
 בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, כמות מקומות חניה: 28, גדר בגבולות מגרש בגובה (מטר): 1.5,

נפח חפירה (מ"ק): 4,800.00

